



Osservatorio Astronomico d'Abruzzo

## INAF - Osservatorio Astronomico d'Abruzzo ( Provincia de L'Aquila)

**Oggetto:** PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE "RICHIESTA DI OFFERTA" (RDO) SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MePA) AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. a) DEL D. LGS. 50/2016 E S.M.I., PER AFFIDAMENTO LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO ELETTRICO E NUOVO IMPIANTO DI MESSA A TERRA DELL'INAF-OAAB - STAZIONE OSSERVATIVA DI CAMPO IMPERATORE (AQ)". (CIG: Z66322021E) (CUP: C14E21000370001)

**Impresa:** M&P BUILDING S.R.L. con sede in Via/Piazza Roma n. 325 - 64028 SILVI (TE) Partita IVA 02061620676

**IMPORTO CONTRATTUALE:** € 28.982,24 oltre I.V.A. per lavori di cui € 25.528,08 soggetta a ribasso ed € 3.454,16 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.

### VERBALE DI SOSPENSIONE DEI LAVORI

(art. 23 comma 1 D.M. 49/2018)

L'anno 2022, il giorno 20 del mese di LUGLIO presso l'INAF – Osservatorio Astronomico d'Abruzzo.

Premesso che con verbale in data 23/06/2022 vennero consegnati i lavori sopracitati, da ultimarsi entro il 23/07/2022;

Accertato che:

- in data 19/07/2022, la Sig.ra MIRIAM SULPIZI in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa M&P BUILDING S.R.L. con sede in Via/Piazza Roma n. 325 - 64028 SILVI (TE) Partita IVA 02061620676 trasmetteva tramite Posta Certificata al R.U.P. Dott. Arch. Lucio Primo Pacinelli ed alla mia attenzione la volontà di riprendere i lavori a far data dal 07/09/2022;
- in data 15/07/2022, la Sig.ra MIRIAM SULPIZI in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa M&P BUILDING S.R.L. con sede in Via/Piazza Roma n. 325 - 64028 SILVI (TE) Partita IVA 02061620676 trasmetteva tramite Posta Certificata al R.U.P. Dott. Arch. Lucio Primo Pacinelli ed alla mia attenzione una "RICHIESTA DI SOSPENSIONE DEI LAVORI" motivando la stessa con "oggettiva difficoltà a reperire il materiale elettrico necessario per il completamento dei lavori in oggetto"

Il sottoscritto Direttore dei Lavori, alla presenza della Sig.ra MIRIAM SULPIZI in qualità di titolare o legale rappresentante dell'Impresa appaltatrice, dispone che, a decorrere dalla data del presente verbale, per le motivazioni innanzi esposte, i lavori vengano sospesi per causa di forza maggiore (art. 107, comma 4, del Codice) dovuta alla difficoltà dell'approvvigionamento dei materiali da parte dell'Impresa; i lavori riprenderanno come da comunicazione dell'Impresa perentoriamente a far data dal 07/09/2022.

**a) Stato d'avanzamento dei lavori:** sono stati completati i lavori in esterno al fabbricato (rimozione e smaltimento dei serbatoi interrati, realizzazione di trincea, posa della traccia di rame con paline e pazzetti, rinterri).

b) **Opere la cui esecuzione rimane interrotta: collegamento nuovo impianto di terra con l'impianto di terra interno al fabbricato, rifacimento delle linee interne elettriche dorsali, quadri/sottoquadri elettrici, ripristini, certificazioni finali.**

Inoltre si stabilisce che:

- la ditta appaltatrice dovrà adottare tutte le cautele necessarie affinché alla ripresa dei lavori le opere interrotte possano essere continuate ed ultimate senza oneri aggiuntivi;

e si dispone che:

- l'Esecutore provveda ad attuare dei controlli per la verifica dello stato generale del cantiere e dell'area.

Si riporta di seguito la consistenza della forza lavoro e dei mezzi d'opera esistenti in cantiere al momento della sospensione: in cantiere non sono presenti operai, materiali, attrezzature, mezzi meccanici dell'impresa.

Dato che la durata è superiore al 25% della durata del contratto l'impresa con la sottoscrizione del presente verbale l'appaltare rinuncia alla richiesta dello scioglimento senza indennizzo per la stazione appaltante salvo quando la sospensione e le sospensioni superino sei mesi complessivi, ove l'appaltatore può richiedere lo scioglimento del contratto senza indennità; se la stazione appaltante si oppone allo scioglimento, l'appaltatore ha diritto alla rifusione dei maggiori oneri derivanti dal prolungamento della sospensione oltre i termini suddetti.

Salvo quanto sopra indicato, per la sospensione dei lavori, qualunque ne sia la causa, non spetta all'appaltatore alcun compenso o indennizzo, e la sua durata non è calcolata nel tempo fissato dal contratto per l'esecuzione dei lavori.

*Redatto in doppio esemplare, di cui uno inviato al Responsabile del Procedimento entro cinque giorni dalla data della sua redazione, il quale è autorizzato a rilasciarne copia conforme all'appaltatore, ove questo lo richieda.*

Letto ed approvato senza contestazioni o riserve.

**La ditta Appaltatrice**

(M&P BUILDING S.R.L.)

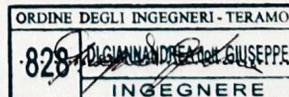
**M&P BUILDING S.R.L.**  
VIA ROMA, 325 - 64028 SILVI (TE)

P. IVA 02061620676

info@mpbuilding.eu

**Il Direttore dei Lavori**

(Ing. GIUSEPPE DI GIANNANDREA)



**Per ricevuta: il RUP**

(Dott. Arch. LUCIO PRIMO PACINELLI)

